



COMUNE DI ROBECCO PAVESE

PROVINCIA DI PAVIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.4

OGGETTO:

**RETTIFICA DELIBERAZIONE C.C. N. 25 DEL 30/12/2021 AVENTE AD OGGETTO:
"NUOVA IMPOSTA UNICA COMUNALE. CONFERMA ALIQUOTE PER
L'ANNO 2022"**

L'anno duemilaventidue addì trentuno del mese di marzo alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. VILLANI ELENA - Presidente	Sì
2. BIANCHI PIER LUIGI - Consigliere	Sì
3. PAVESE ATTILIO - Consigliere	Sì
4. PASTORELLI MARCO - Consigliere	Sì
5. VERRI MATTEO - Consigliere	Sì
6. CAMPAGNOLI LORENZO - Consigliere	Sì
7. DAGRADI ELENA - Consigliere	Sì
8. MAIOCCHI RAFFAELE - Consigliere	No
9. FERRARA MAURO - Consigliere	No
10. PASSADORE MARCO - Consigliere	Sì
11. QUAGLINI BARBARA - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	2

Con l'intervento e l'opera del Vice Segretario Comunale Signor UMBERTO FAZIA MERCADANTE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la Signora VILLANI ELENA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Deliberazione di C.C. n. 25 del 30/12/2022 avente ad oggetto “Nuova Imposta Unica Comunale. Conferma aliquote per l’anno 2022”;

Vista la nota in data 17/02/2022 con la quale il portale del Federalismo Fiscale a seguito inserimento da parte di questo Comune in data 09/02/2022 della delibera sopra menzionata, fa osservare quanto segue: “I fabbricati costruiti e destinati dall’impresa costruttrice alla vendita, finchè permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (c.d. immobili merce) – per i quali la delibera in oggetto prevede l’assoggettamento all’Imposta Municipale Propria (IMU) con applicazione dell’aliquota dell’ 1 per mille – a decorrere dal 1° gennaio 2022, ai sensi dell’art. 1 comma 751 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 sono esenti dall’IMU;

Ritenuto pertanto necessario rettificare la deliberazione C.C. n. 25 del 30/12/2022;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica, contabile e di copertura finanziari da parte dei Responsabili di Servizio ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell’art. 151, comma 4 D.Lgs. 267/2000, allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa;

Con voti unanimi e palesi;

DELIBERA

1. Di rettificare la delibera C.C. n. 25 del 30/12/2022 avente ad oggetto “Nuova Imposta Unica Comunale. Conferma aliquote per l’anno 2022”;
2. Di stabilire le seguenti aliquote IMU per l’anno 2022:

	ALIQUOTA
Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall’art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all’abitazione principale	esente
Abitazione principale categorie A/1 – A/8 - A/9 e relative pertinenze	5,5 per mille
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, con registrazione del contratto e possesso da parte del comodante di massimo due unità abitative nello stesso Comune.	10,60 per mille , con riduzione del 50 per cento della base imponibile
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D (con esclusione cat. D/10)	10,60 per mille
Altri fabbricati	10,60 per mille
Terreni agricoli ed incolti	9,10 per mille
Aree edificabili	10,60 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentali	1 per mille
Fabbricati merce	esente

3. Di dare atto che la presente deliberazione dovrà essere trasmessa mediante inserimento telematico nell’apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale.

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
Firmato digitalmente
VILLANI ELENA

Il Vice Segretario Comunale
Firmato digitalmente
UMBERTO FAZIA MERCADANTE



COMUNE DI ROBECCO PAVESE

PARERE AI SENSI DELL' ART. 49 D.L. VO. 18 AGOSTO 2000, N. 267

**OGGETTO: RETTIFICA DELIBERAZIONE C.C. N. 25 DEL 30/12/2021 AVENTE AD
OGGETTO: "NUOVA IMPOSTA UNICA COMUNALE. CONFERMA ALIQUOTE
PER L'ANNO 2022"**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs, 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147 - bis , 1° comma, del medesimo D.Lgs., la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

Robecco Pavese, li 23/03/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
Umberto Fazia Mercadante



COMUNE DI ROBECCO PAVESE

PARERE AI SENSI DELL' ART. 49 D.L. VO. 18 AGOSTO 2000, N. 267

**OGGETTO: RETTIFICA DELIBERAZIONE C.C. N. 25 DEL 30/12/2021 AVENTE AD
OGGETTO: "NUOVA IMPOSTA UNICA COMUNALE. CONFERMA ALIQUOTE
PER L'ANNO 2022"**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione, rilasciato, ai sensi degli artt. 49 e 147 - bis , 1° comma del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i..

Robecco Pavese, li 23/03/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
Umberto Fazio Mercadante



COMUNE DI ROBECCO PAVESE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 4 DEL 31/03/2022

OGGETTO: RETTIFICA DELIBERAZIONE C.C. N. 25 DEL 30/12/2021 AVENTE AD
OGGETTO: "NUOVA IMPOSTA UNICA COMUNALE. CONFERMA ALIQUOTE PER
L'ANNO 2022"

DELIBERAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio digitale del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, c. 3 del D.Lgs. 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno dalla pubblicazione.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Firmato digitalmente
Umberto Fazio Mercadante



COMUNE DI ROBECCO PAVESE

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 4 DEL 31/03/2022

**OGGETTO: RETTIFICA DELIBERAZIONE C.C. N. 25 DEL 30/12/2021 AVENTE AD
OGGETTO: "NUOVA IMPOSTA UNICA COMUNALE. CONFERMA ALIQUOTE PER
L'ANNO 2022"**

Si certifica che copia dell'atto viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale del Comune dal **01-apr-2022** e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al **16-apr-2022** come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 della Legge 69/2009.

Robecco Pavese, li 01-apr-2022

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Firmato digitalmente
Umberto Fazio Mercadante